

Trovarisposte

I nostri esperti

I COMMERCIALISTI
Carlo Paoli
Mario Luca Rizzi

dell'Ordine dei commercialisti ed esperti contabili di Bergamo

IL NOTAIO
Marco Colombo

del Consiglio notarile di Bergamo

I CONSULENTI DEL LAVORO
Angelo Tacchini

del Centro studi consulenti del lavoro di Bergamo

L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO
Francesco Cortesi

dello Sportello condominio Sicut-Cisi di Bergamo

Per le tue domande:
compila il coupon e invia via fax allo **035/386.217**
manda una email a: **trovarisposte@eco.bg.it**
oppure clicca sull'apposita finestra sul nostro sito
specifica chiaramente se vuoi mantenere l'anonimato

Commercialisti

RISPOSTA N. 1.316

Riaccatastamento La spesa è detraibile?

A seguito di un intervento di ristrutturazione di un immobile ho dovuto procedere al riaccatastamento dello stesso pagando un tecnico abilitato. Posso beneficiare della detrazione del 50% su tale spesa?

LETTERA FIRMATA

La risposta è positiva, in quanto l'art. 16-bis, comma 2 del Tuir (che disciplina la detrazione Irpef del 50%) prevede espressamente che "tra le spese detraibili sono comprese quelle di progettazione e per prestazioni professionali connesse all'esecuzione delle opere edilizie ed alla messa a norma degli edifici"; in tal senso si è espressa anche la risoluzione ministeriale n. 229/2009.

RISPOSTA N. 1.317

Esiste la deduzione per l'assistenza a un anziano?

È possibile dedurre oppure detrarre le spese sostenute per la badante che presta assistenza giornaliera ad un anziano?

LETTERA FIRMATA

Sì, è possibile dedurre dal reddito del "datore di lavoro" i contributi previdenziali versati, per la parte rimasta a carico, nel limite massimo di 1.549,37 euro. Inoltre è possibile detrarre il 19% delle spese sostenute per l'assistenza personale nel limite massimo di 2.100,00 euro, a condizione che l'assistito non sia autosufficiente nel compimento degli atti di vita quotidiana e che il reddito complessivo del soggetto che ha sostenuto la spesa non sia superiore ad € 40.000,00. La detrazione spetta anche in relazione alle spese sostenute per i propri familiari, anche non a carico.

RISPOSTA N. 1.318

Trasporto pubblico L'abbonamento si può detrarre

Intendo acquistare un

abbonamento al trasporto pubblico per la città di Bergamo; tale spesa è detraibile dall'Irpef? Se sì in che misura?

LETTERA FIRMATA

Sì, dall'Irpef lorda sono detraibili, nella misura del 19%, le spese sostenute a partire dal 01/01/2018, anche nell'interesse dei soggetti a carico, per l'acquisto degli abbonamenti ai servizi di trasporto pubblico locale, regionale e interregionale per un importo non superiore a 250 euro.

Notaio

RISPOSTA N. 1.319

Il cambio di regime patrimoniale tra coniugi

Gentile notaio, vorrei chiederle se è possibile modificare lo stato di regime patrimoniale tra me e mio marito. Siamo in separazione dei beni e vorremmo decidere per la comunione. Serve un atto notarile, giusto? Dal momento in cui lo stato si modifica gli effetti si producono, giusto? Vorremmo fare un acquisto importante dopo il cambio di regime. Cosa si modifica in tema di eredità in caso di morte (nostra)? Siamo sposati ma non abbiamo figli.

LETTERA FIRMATA

I coniugi possono in ogni momento modificare il regime patrimoniale stipulando una convenzione matrimoniale, con atto ricevuto da un Notaio. I coniugi in separazione dei beni possono scegliere il regime della comunione dei beni, di modo che ogni cosa comprata successivamente alla convenzione, anche se da uno solo, sia di proprietà di entrambi in pari quota. È inoltre possibile limitare la comunione solo ad alcune categorie di beni, quali, ad esempio, gli immobili. Gli effetti della convenzione matrimoniale sono immediati tra i coniugi e saranno opponibili ai terzi solo dopo l'annotazione a margine dell'atto di matrimonio, pubblicità che cura il notaio rogante. Il regime patrimoniale non incide sulla ripartizione dell'eredità; tuttavia i beni acquistati in comunione appartengono ad entrambi i coniugi, quindi nell'eredità di ognuno vi sarà solo la quota di un mezzo del bene acquistato.