

Trovarisposte

I nostri esperti

I COMMERCIALISTIMichele Prestini
Mario Luca Rizzidell'Ordine dei commercialisti
ed esperti contabili di Bergamo**IL NOTAIO**

Marina Campeggi

del Collegio notarile di Bergamo

I CONSULENTI DEL LAVORO

Barbara Assolari

del Centro studi
consulenti del lavoro di Bergamo**L'AMMINISTRATORE
DI CONDOMINIO**

Francesco Cortesi

dello Sportello condominio
Sicet-Cisl di Bergamo

Commercialisti

RISPOSTA N. 1.607

Bonus mobili, i termini della domanda

Ho avviato lo scorso anno dei lavori di ristrutturazione dell'appartamento di mia proprietà, per i quali è stata presentata la relativa Cila e ho acquistato una cucina, completa di elettrodomestici della quale ho pagato tramite bonifico il 40% a titolo di acconto a dicembre. Pagherò il restante 60% alla consegna della cucina a febbraio. Per poter usufruire nel 2019 del bonus mobili per l'acquisto della cucina, dovrei effettuare la comunicazione all'Enea entro il 19 febbraio 2019; tuttavia, il sito è destinato solo alla trasmissione dati degli interventi la cui fine dei lavori ricade nell'anno 2018. Pertanto dovrò effettuare la comunicazione entro 90 giorni dalla consegna della cucina, anche senza comunicazione all'Enea, potrò usufruire della detrazione Irpef nel 2019 per il 40% già versato a titolo di acconto?

- LETTERA FIRMATA

Per usufruire della detrazione sugli acconti versati per la

cucina lo scorso anno, in seguito a una breve proroga, dovrà inviare comunicazione all'Enea entro domani 21 febbraio. Questo perché la trasmissione dati dovrà avvenire entro 90 giorni dalla data di ultimazione dei lavori o del collaudo. Per gli interventi la cui data di fine lavori è compresa tra il 01/01/2018 e il 21/11/2018 (data apertura sito) il termine dei 90 giorni decorre dal 21/11/2018. La trasmissione sugli interventi realizzati va effettuata seguendo i seguenti passi: Fase 1. Registrazione degli utenti; Fase 2. Dati del Beneficiario; Fase 3. Dati dell'immobile; Fase 4. Scheda descrittiva degli interventi; Fase 5. Riepilogo; Fase 6. Trasmissione. Con riferimento alla Fase 4, si segnala è costituita da un unico modello che comprende tutti gli interventi previsti; all'interno l'utente compilerà solo le parti di suo interesse.

RISPOSTA N. 1.608

Tende da sole, obbligatorio l'invio del modulo Enea

È obbligatoria la nuova comunicazione all'Enea per le spese sostenute nel 2018 per l'acquisto di schermature solari (tende da sole)?

- LETTERA FIRMATA

La legge di stabilità 2018 ha modificato con decorrenza 1/1/2018 l'art. 16 del D.L. 63/13 relativo alle detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione edilizia, introducendo l'obbligo dell'invio della nuova comunicazione all'Enea in presenza di interventi elencati nell'art. 16 bis del Tuir che comportano anche un miglioramento energetico. È una comunicazione diversa da quella prevista per l'ottenimento delle detrazioni fiscali connesse ad interventi di risparmio e riqualificazione energetica ed anche ulteriore in quanto è prevista dal 2018 per gli interventi di ristrutturazione edilizia con efficienza energetica. A partire dall'anno 2015, la legge n. 190/2014, art. 1, comma 47, ha introdotto la possibilità di fruire della detrazione per risparmio energetico per «l'acquisto e posa in opera di tende esterne, chiusure oscuranti e altri dispositivi di protezione solare»; tali lavori, non potendo rientrare nella detrazione 50% per recupero edilizio (vedi elenco Agenzia delle Entrate), potranno beneficiare solo della detrazione per risparmio energetico.

RISPOSTA N. 1.609

Invalido al 60%, le detrazioni auto mi spettano?

Essendo invalido al 60% ho diritto all'agevolazione per l'acquisto di un'autovettura da parte di disabili ex legge 104/1992? Poiché il 19% della spesa è detraibile dall'Irpef, ma non ho capienza, la somma mi verrà rimborsata come accade per le spese mediche?

... LETTERA FIRMATA

L'agevolazione ai fini Irpef per l'acquisto dell'autovettura consiste in una detrazione pari al 19% del costo sostenuto, da calcolare su una spesa massima di euro 18.075,99 e solo se il veicolo è utilizzato, in via esclusiva o prevalente, a beneficio delle persone disabili. Può essere fruita solo dai seguenti soggetti o, qualora fosse fiscalmente a suo carico, da un familiare che ha sostenuto la spesa nell'interesse del disabile: non vedenti; disabili con handicap psichico o mentale titolari dell'indennità di accompagnamento e disabili con grave limitazione della capacità di movimento o affetti da pluriamputazioni; disabili con ridotte o impedito capacità motorie (solo per quest'ultima categoria di disabili il diritto alle agevolazioni è condizionato all'adattamento del veicolo). L'incapienza del contribuente, che si ha qualora la detrazione fosse d'importo superiore all'imposta dovuta, non dà luogo a rimborso.

